



Kisbér Város Polgármestere

☒ 2870 Kisbér Széchenyi u. 2. 🌐 www.kisber.hu

☎ 34/352-360, 34/552-015 ☎ 34/353-042

Elektronikus kapcsolattartás, Hivatali Kapu

Rövid név: KVO2870; KRID: 156592327

Email: titkarsag@kisber.hu



Előterjesztés

Kisbér Város Önkormányzat Képviselő-testülete

Műszaki Bizottság

2025. december 02-ai ülésére

Tárgy: Spartacus sportpálya felújítás

Tisztelt Bizottság!

1.Fűtés javítás - Spartacus Sportpálya

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-Testülete a 409/2025.(X.10) KVÖKt. határozatában támogatta a Spartacus sportpályát érintő fűtés kialakításáról.

Felkértük Ganzler Gábort a Spartacus Sportpálya fűtés problémájának megoldására.

Az épületben lévő gázkazán állapotáról, amíg nincs gázszolgáltatás, addig bővebben nyilatkozni nem tud. Jelenleg csak nyomáspróbával és szemrevételezéssel tudta megállapítani, hogy használható a készülék.

A felmérése alapján az ajánlata a következő:

HMV tároló Cordivari indirekt 300

Elektromos fűtőbetét Cordivari 6 kw

Brillancy Basic 25-3/4 vízlágyító

Anyagktg Összesen: 826.000 Ft

Bekötéshez szükséges szerelvények:

Rézcső 22 5m

Iszapleválasztó 3/4

Fűtési szűrő 1"

Fernox protector adalék

22-1" Km 4db

22-3/4 Km 4db

22 1T könyök 6db

22 2T könyök 6db

22/45 1T 4db

22/45 2T 4db

Forrasztási hozanyag

3/4 hollanderes golyóscsap 4db

Vízszűrő mosható 3/4 1db

kazántöltő csap

Anyagktg Bruttó: 223.000.- Ft

Munkadíj:

csőhálózat kiépítése, szerelvények beépítése, vízlágyító beüzemelése Bruttó: 230.000.- Ft

Előreláthatólag a gázkazánon gépi hőcserélő tisztítást kell végezni.

A karbantartások elmaradása miatt a vízlágyító nélküli folyamatos utántöltése a fűtési rendszernek, vízkövesedést okozott.

A gázkazán karbantartása , ha működőképes és alkatrészcsere nem szükséges, akkor ennek a munkadíja savazással együtt:

Bruttó 80.000.- Ft

Ez elengedhetetlen a hosszú távú biztonságos üzemeltetéshez.

Az anyagköltség összesen bruttó: 1 049 000.- Ft

Munkadíj összesen bruttó: 310 000.- Ft

Összesen bruttó: 1 359 000.- Ft

Jelenleg a gázóra érkezését várja. Amint megérkezik és a testület elfogadja az árajánlatát neki tud állni a munkálatoknak.

Határozati javaslat:

Kisbér Város Önkormányzat Képviselő-testülete Műszaki Bizottság

Kérem a Képviselő-testület fogadja el Ganzler Gábor fűtés javítására tett 1 359 000.- Ft árajánlatát!

2.Kapu javítására vonatkozó intézkedés

A Spartacus sportpályán található kapu szerkezetével kapcsolatban az alábbi problémára szeretném felhívni a figyelmet. A kapu mozog, mivel az alsó részen eltört a tartócső, amelynek javítása hegesztést igényel. A munkálat azonban kizárólag olyan szakember által végezhető el, aki rendelkezik alumínium-hegesztési tapasztalattal, így a Városgazgatóság a feladatot nem tudja vállalni.

Továbbá a kapu jelenleg betonba van ágyazva, azonban a hegesztési munkálatok miatt ki kell emelni a földből, és a javítást követően egy nagyobb betonrétegbe szükséges visszahelyezni a megfelelő stabilitás biztosítása érdekében. De ez csak az én megítélésem.

A hiba elhárítása érdekében felkerestem Renovatio Kft-től András Tamást, aki ígéretet tett rá, hogy a helyszínen megvizsgálja a kapu állapotát, és felméri a javítás várható költségeit. Tájékoztatása szerint azonban az ünnepek előtt a javítást nem tudja vállalni.

Határozati javaslat:

Kisbér Város Önkormányzat Képviselő-testülete Műszaki Bizottság

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentieket szíveskedjen áttekinteni, és a szükséges intézkedésekről dönteni.

3. Tájékoztatás a Spartacus sportpálya külső lámpatestének visszahelyezéséről

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-Testülete a 409/2025. (X.10.) KVÖKt. határozatában elrendelte a Spartacus sportpályán leszerelt, jelenleg a szertárban tárolt külső lámpatest visszahelyezését. A feladat elvégzésére Ifj. Jámbor Lajostól árajánlat került bekérésre, aki a helyszíni felmérést el is végezte, azonban az árajánlat a mai napig nem érkezett meg. Vithalm Norbert tudott velük beszélni, a karácsonyi fények miatt most nagyon sok munkájuk van, de ígérték hogy jelentkeznek.

A sportpálya világítását annak idején az Eco Manage Kft. telepítette, ezért árajánlat beszerzése érdekében felvettem velük a kapcsolatot. Az ajánlatot hamarosan megküldik.

Újvári Ferenc jelezte, hogy a munkavégzés nem sürgős; elegendő, ha a lámpatest visszahelyezése március–április időszakra elkészül.

Határozati javaslat:

Kisbér Város Önkormányzat Képviselő-testülete Műszaki Bizottság

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentieket szíveskedjen áttekinteni, és a szükséges intézkedésekről dönteni.

5. A defibrillátor kihelyezésének indokoltsága a Spartacus sportpályán

A Spartacus sportpálya kiemelt jelentőségű közösségi és sportlétesítmény, ahol rendszeresen nagy számú sportoló, gyermek, felnőtt és néző fordul meg. A sporttevékenységek – különösen a magas intenzitású mozgásformák – fokozott terhelést jelentenek a szervezetre, ezért kiemelten fontos, hogy a helyszínen rendelkezésre álljon egy életmentésre alkalmas, azonnal használható félautomata defibrillátor (AED).

A hirtelen szívéleállás esetén a túlélési esélyek minden egyes perccel drasztikusan csökkennek, azonban egy helyben elérhető defibrillátor használatával a túlélési arány jelentősen növelhető. Ezért a sportpályákon, sportcsarnokokban és minden nagyobb közösségi térben a defibrillátor jelenléte nemcsak ajánlott, hanem életmentő fontosságú.

A Spartacus sportpályán korábban két defibrillátor is kihelyezésre került, azonban ezek időközben eltűntek. A biztonság és a gyors segítségnyújtás érdekében ezért szükségessé vált egy új defibrillátor beszerzése.

Az önkormányzat jelenleg egy új készülék megvásárlását tervezi, amely a sportpályán kerülne kihelyezésre. Amennyiben az MLSZ a későbbiekben biztosít defibrillátort a pálya számára, úgy az önkormányzat által vásárolt készüléket a Sportcsarnokban helyeznénk el, biztosítva ezzel mindkét létesítmény megfelelő felszereltségét és a látogatók biztonságát.

Dr. Kemény János doktor úr javasolta az automata AED automata defibrillátort. M&B automata bifázisos defibrillátor (AED7000 Elite), 200 Joule, WINTERTHUR-1 magyar nyelven beszélő készülék, 3 + 2 év garanciával **Bruttó ár: 349 238 Ft + szállítás**



Az M&B AED7000 automatikus külső defibrillátor egy **korszerű, biztonságos és megbízható orvosi eszköz**, amely kritikus helyzetekben is garantálja a stabil működést. Az eszköz intelligens technológiája automatikusan érzékeli a beteg szívállapotát, optimalizálja a kimeneti energiát, és szükség esetén elektromos sokkot alkalmaz a szív normális működésének helyreállítása érdekében.

A készülék használata egyszerű és felhasználóbarát: **vizuális és magyar nyelvű hangutasítások** segítik az operátort, hogy még laikus felhasználók is gyorsan és eredményesen nyújthassanak életmentő segítséget. Az integrált EKG analízáló szoftver automatikusan elemzi a szív állapotát, és csak akkor javasolja a sokk leadását, ha az valóban szükséges, ezzel minimalizálva a hibalehetőségeket.

Főbb jellemzők:

- **Kiemelkedő stabilitás és biztonság:** Bifázisos energia kimenet, amely hatékonyan biztosítja a defibrillációt, háromlépcsős folyamattal. 3 + 2 év kiterjesztett garancia.
 - **Felhasználóbarát kialakítás:** Magyar nyelvű hang- és vizuális utasítások segítik az operátort a megfelelő beavatkozásban.
 - **Költséghatékony üzemeltetés:**
 - Lítium akkumulátor hosszú élettartammal, amely akár 250 kisülést képes biztosítani 200J energiánál, vagy 320 kisülést 150J energiánál.
 - Alacsony energiafogyasztás, amely minimalizálja a működési költségeket.
 - **Gyors reakcióidő:** Kétgombos működtetés, amely lehetővé teszi az azonnali sokk leadását szükség esetén.
 - **Sokkolási energia:** Három fokozatú energia (150J, 150J, 200J) a felnőttek optimális ellátásához.
-
- Működési hőmérséklet: 0°C -tól 40°C-ig.
 - Üzemi páratartalom: Relatív páratartalom 30% és 95% között. (nem kondenzáló)
 - Tárolási hőmérséklet (elem nélkül): -20°C -tól 55°C-ig.
 - Tárolási páratartalom: 93%-ig. (nem kondenzáló)

Határozati javaslat:

Kisbér Város Önkormányzat Képviselő-testülete Műszaki Bizottság

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentieket szíveskedjen áttekinteni, és támogatni a defibrillátor AED automata defibrillátort vásárlását Bruttó ár: 349 238 Ft + szállítási áron